

Quarta-feira, 03/08/2022

Menu

Edição anterior (2769):

terça-feira, 07 de junho de 2022

Compartilhe:

Voltar:

Ed. 2769:



Capa



HOJE



Ação de despejo leva preocupação a 12 famílias da região de Fazenda Inglesa na BR-040

Decisão em favor de construtora acontece quando cidade tem 7,2 mil moradias interditadas

Jaqueline Ribeiro - especial para o Diário

No momento em que Petrópolis vive um dos seus maiores desafios em relação à recuperação econômica e política habitacional, com cerca de 7,2 mil moradias interditadas em consequência das chuvas de fevereiro e março - tendo ainda 33 pessoas vivendo em abrigos - uma ação de despejo em favor de uma construtora para desocupação de um imóvel na região da Fazenda Inglesa, área de entrono da BR-040, deixou apreensivas 12 famílias que vivem na região. A área foi adquirida pela construtora em 2018 e é alvo de uma ação judicial para reintegração de posse desde 2020. O cumprimento da decisão, com o apoio de força policial, mobilizou equipes do Centro de Defesa dos Direitos Humanos (CDDH-Petrópolis), e a Comissão de Direitos Humanos da Câmara de Vereadores, que se posicionaram em defesa dos moradores.

A decisão, que determina o despejo em um comércio foi confirmada pelo juiz Carlos André Spielmann em audiência especial na 3ª Vara Cível na última quinta-feira. A decisão está sendo questionada junto ao Tribunal de Justiça, por meio de um recurso apresentado por advogados das famílias. "Vivemos aqui há mais de 40 anos. São pelos menos 15 pessoas trabalhando aqui uma situação muito difícil", desabafa Jéssica Luiza Gall, que é sobrinha da responsável pela mercearia/bar, alvo do despejo.

"Estamos pedindo a suspensão do despejo, pois existem dúvidas quanto ao processo. Existe um processo principal em curso no Tribunal de Justiça, uma apelação ainda com prazo de recurso. Já solicitamos perícia e análise técnica na área, mas até hoje a perícia não foi realizada", explica o advogado Tiago Gomes, que acrescenta que as demais famílias que vivem no local estão apreensivas. "São 12 famílias que pagam IPTU e conta de luz e que agora estão inseguras", disse.

Em nota, a Construtora Solidum informa que o imóvel em questão foi adquirido pela empresa há cerca de 6 anos. "Na ocasião, foi dado o direito de preferência aos inquilinos que se manifestaram pelo não interesse pela aquisição. A Solidum informa ainda que de um tempo para cá o aluguel deixou de ser pago por parte dos inquilinos, que também entraram com um processo de usucapião numa área em que tinham contrato de aluguel. Diante dos fatos, a construtora entrou na justiça solicitando o despejo, o que foi julgado procedente. A Solidum ressalta que neste momento está sendo executado o que foi determinado em juízo", explica a nota.

A representante do CDDH-Petrópolis, Carla Carvalho, informou que tomou conhecimento sobre a situação destas famílias na semana passada e cita que a reintegração de posse ocorre mesmo com uma determinação do Superior Tribunal Federal que suspende as reintegrações e despejo durante a pandemia de covid-19.

A representante do CDDH destaca que o momento é crítico para as famílias em função das tragédias provocadas pelas chuvas. "Depois da tragédia que assolou a cidade, teremos mais famílias na rua. Isso é mais uma tragédia na vida das pessoas da cidade de Petrópolis onde a política habitacional é praticamente inexistente. Nem acabamos de velar os mortos da tragédia dos morros que despencaram em fevereiro e março e agora as famílias que estão em suas moradias precisam sair por conta de um processo jurídico que prevê o direito a tudo, menos a garantia constitucional de direito à moradia e saúde. Com a pandemia, inclusive neste momento de contaminação e frio extremo na cidade, temos essa decisão judicial que se ampara em tudo, menos no direito humano da pessoa em viver em local seguro. Muito triste", declara Carla Carvalho.

Edição anterior (2769):

terça-feira, 07 de junho de 2022

Compartilhe:

Ed. 2769:



Capa



Voltar:



HOJE

VEJA TAMBÉM:

[Crescem em mais de 50% as solicitações de validação de documentos para vida no exterior em Petrópolis](#)[Alimentação das UPAS passa a ser fornecida pelo Sehac](#)[Plataforma Gov.br atinge 130 milhões de usuários](#)[FGV: indicador antecedente do emprego sobe 1,4 ponto](#)[Anatel autoriza bloqueio de chamadas feitas por robôs](#)[Taxa média do empréstimo pessoal tem alta de 0,74%, aponta Procon-SP](#)[BNDES fez nove leilões de saneamento com R\\$ 42 bi em investimentos](#)**Mestrados e Doutorados Online**

Anúncio Funiber

Atendimento Pelo Zap

Anúncio Barro Preto Máquinas

Cadastrar Currículo

Anúncio Infojobs

Inscrições 2022: Lar Doce Lar

Anúncio PureTrend

Americanas Marketplace

Anúncio Americanas Marketplace